

様式第9 法第49条第1項（農林水産省令第7条第2項及び内閣府・農林水産省令第1条第2項）  
及び第50条第1項関係（農地転用の許可）

農地法（大臣許可：計画区域において4ha超の農地転用が明確な土地利用方針を記載する場合）

農地法第4条第1項の許可に関する事項

|   |                             |                |      |    |
|---|-----------------------------|----------------|------|----|
| 法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等 | 事業名                         | 地区名            | 事業主体 | 捺印 |
|   | 大熊町工業団地整備事業<br>(大川原地区西工業団地) | 大川原地区<br>(A-3) | 大熊町  |    |

|                                    |  |                                      |     |    |           |                    |        |       |
|------------------------------------|--|--------------------------------------|-----|----|-----------|--------------------|--------|-------|
| 図面記号                               | 事業主体の住所（※1）  |                                      |     |    |           |                    |        |       |
| A-3                                | 福島県双葉郡大熊町大川原字南平1717  |                                      |     |    |           |                    |        |       |
| 1 土地の所在等                           | 土地の所在  | 地番                                   | 地目  |    | 面積<br>(㎡) | 耕作者<br>の氏名<br>(※2) | 土地利用区分 |       |
|                                    |  |                                      | 登記簿 | 現況 |           |                    | 農振法    | 都市計画法 |
|                                    | (別紙1) のとおり   |                                      |     |    |           |                    |        |       |
|                                    | 計  | 9筆 9,370.00㎡ (田2,598.00㎡ 畑6,772.00㎡) |     |    |           |                    |        |       |
| 2 転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 区域外への土砂の流出を防止するよう、法面保護の対策を講じる</li> <li>・ 生活排水等の処理のため、敷地内に合併浄化槽を整備する</li> <li>・ 区域内の雨水が農地へ流出せず、滞りなく河川へ放流されるよう、排水路並びに調節池を整備する。</li> </ul> |                                      |     |    |           |                    |        |       |

記載上の注意事項

- 1 東日本大震災復興特別区域法第46条第2項第4号に規定する復興整備事業の地区ごとに記載すること。
- 2 図面記号の欄は、復興整備計画の「復興整備事業に係る事項」に記載されている図面記号を記載すること。

添付資料

- 1 土地の位置を示す地図（2,500分の1程度）及び土地の登記事項証明書
- 2 転用する行為の妨げとなる権利を有する者の同意の証明書
- 3 被災関連市町村等以外の者が事業を実施する場合は、事業実施に必要な資金計画
- 4 土地改良区の地区内にある場合は、当該土地改良区の意見書
- 5 その他参考となるべき書類

(注意)

- 1 ※1、※2の欄及び添付資料については、個人情報保護の観点から必要な配慮を行うこと。
- 2 法第50条第1項の規定に基づき、法第49条第1項又は第2項の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業に関する事項が記載された復興整備計画が法第46条第6項の規定により公表された場合は、復興整備事業の事業主体に対して、その旨及び農地法第4条第1項の許可があったものとみなされたことを、本

様式を添付して書面により通知すること。

なお、当該書面は不動産登記法の規定による登記の申請に必要なことに留意すること。

様式第9 法第49条第1項（農林水産省令第7条第2項及び内閣府・農林水産省令第1条第2項）  
及び第50条第1項関係（農地転用の許可）

農地法（大臣許可：計画区域において4ha超の農地転用が明確な土地利用方針を記載する場合）

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

|   |                             |                |      |
|---|-----------------------------|----------------|------|
| 法第49条第1項又は第2項<br>の農林水産大臣の同意を得<br>た土地利用方針に係る復興<br>整備事業の名称等 | 事業名                         | 地区名            | 事業主体 |
|   | 大熊町工業団地整備事業<br>(大川原地区西工業団地) | 大川原地区<br>(A-3) | 大熊町  |

|  |  |                                   |                |                 |                         |                                       |                    |        |
|--|--|-----------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------|
| 図面記号   |  |                                   |                |                 |                         |                                       |                    |        |
| A-3  |  |                                   |                |                 |                         |                                       |                    |        |
| 1 当事者の住所等<br>(※1)                              | 当事者の別  | 氏名                                |                | 捺印              | 住所                      |                                       |                    |        |
|  | 譲受人  | 大熊町長<br>吉田 淳                      |                |                 | 福島県双葉郡大熊町大川<br>原字南平1717 |                                       |                    |        |
|  | 譲渡人  | (別紙1)のとおり                         |                |                 |                         |                                       |                    |        |
| 2 土地の所在等                                       | 土地の所在  | 地番                                | 地目             |                 | 面積<br>(㎡)               | 所有権以外の使用<br>収益権が設定<br>されている場合<br>(※2) |                    | 土地利用区分 |
|  |  |                                   | 登記簿            | 現況              |                         | 権利の<br>種類                             | 権利者の<br>氏名又は<br>名称 |        |
|  | (別紙2)のとおり  |                                   |                |                 |                         |                                       |                    |        |
|  | 計  | 5,676.00㎡ (田4,025.00㎡ 畑1,651.00㎡) |                |                 |                         |                                       |                    |        |
|  | 3 権利を設定し又は<br>移転しようとする契<br>約の内容  | 権利の種類                             | 権利の設定、<br>移転の別 | 権利の設定、<br>移転の時期 | 権利の<br>存続期間             | その他                                   |                    |        |
| 所有権  |  | 移転                                | 復興整備計画<br>公表後  | 永年              |                         |                                       |                    |        |
| 4 転用することによ<br>って生ずる付近の農<br>地作物等の被害の防<br>除施設の概要 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・区域外への土砂の流出を防止するよう、法面保護の対策を講じる</li> <li>・生活排水等の処理のため、敷地内に合併浄化槽を整備する</li> <li>・区域内の雨水が農地へ流出せず、滞りなく河川へ放流されるよう、排水路並びに調節池を整備する</li> </ul> |                                   |                |                 |                         |                                       |                    |        |

記載上の注意事項

- 1 東日本大震災復興特別区域法第46条第2項第4号に規定する復興整備事業の地区ごとに記載すること。
- 2 図面記号の欄は、復興整備計画の「復興整備事業に係る事項」に記載されている図面記号を記載すること。

と。

- 3 「当事者の住所等」の欄は、法人にあつては、その名称及び主たる事務所の所在地並びに代表者の氏名を記載すること。
- 4 譲渡人が2人以上である場合には、1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載すること。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとすること。

#### 添付資料

- 1 土地の位置を示す地図（2,500分の1程度）及び土地の登記事項証明書
- 2 転用する行為の妨げとなる権利を有する者の同意の証明書
- 3 被災関連市町村等以外の者が事業を実施する場合は、事業実施に必要な資金計画
- 4 土地改良区の地区内にある場合は、当該土地改良区の意見書
- 5 その他参考となるべき書類

#### (注意)

- 1 ※1、※2の欄及び添付資料については、個人情報保護の観点から必要な配慮を行うこと。
- 2 法第50条第1項の規定に基づき、法第49条第1項又は第2項の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業に関する事項が記載された復興整備計画が法第46条第6項の規定により公表された場合は、復興整備事業の農地法第5条第1項の許可に係る権利の設定又は移転の当事者に対して、その旨及び農地法第5条第1項の許可があったものとみなされたことを、本様式を添付して書面により通知すること。  
なお、当該書面は不動産登記法の規定による登記の申請に必要となることに留意すること。

(別紙1)

## 1の欄 土地の所在等

| 土地の所在       | 地番    | 地目  |    | 面積<br>(㎡) | 土地利用区分           |                 |
|-------------|-------|-----|----|-----------|------------------|-----------------|
|             |       | 登記簿 | 現況 |           | 農振法              | 都市<br>計画法       |
| 大熊町大字大川原字西平 | 572   | 畑   | 畑  | 1,086.00  | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 573   | 田   | 田  | 204.00    | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 574   | 田   | 田  | 263.00    | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 576   | 田   | 田  | 1,190.00  | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 578   | 田   | 田  | 941.00    | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 579   | 畑   | 畑  | 1,031.00  | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 587   | 畑   | 畑  | 1,504.00  | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 589   | 畑   | 畑  | 1,677.00  | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 635-1 | 畑   | 畑  | 1,474.00  | 農振地域内・<br>農用地区域外 | 線引き区域・<br>用途地域内 |
|             |       |     |    |           |                  |                 |
| 農地面積計       |       |     |    |           |                  |                 |
| 9筆          |       |     | 田  | 2,598.00  | 6,772.00         | ㎡               |
| 9,370.00    | ㎡     |     |    |           |                  |                 |

## (別紙2) 2の欄 土地の所在等

| 土地の所在       | 地番    | 地目  |    | 面積<br>(㎡) | 土地利用区分       |             |
|-------------|-------|-----|----|-----------|--------------|-------------|
|             |       | 登記簿 | 現況 |           | 農振法          | 都市計画法       |
| 大熊町大字大川原字西平 | 294-1 | 田   | 田  | 391.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 295   | 田   | 田  | 787.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 547-1 | 畑   | 畑  | 115.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 548-1 | 畑   | 畑  | 390.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 550   | 田   | 田  | 345.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 551   | 田   | 田  | 443.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 552   | 田   | 田  | 641.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 553   | 畑   | 畑  | 1,042.00  | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 557   | 田   | 田  | 767.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 559   | 田   | 田  | 651.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
| 大熊町大字大川原字西平 | 594-1 | 畑   | 畑  | 104.00    | 農振地域内・農用地区域外 | 線引き区域・用途地域内 |
|             |       |     |    |           |              |             |
|             |       |     |    |           |              |             |
| 11筆         |       |     | 田  | 4,025.00  | 1,651.00     | ㎡           |
| 5,676.00    | ㎡     |     |    |           |              |             |